

# ADAPTACE BYTU NA ODBORNÉ UČEBNY

MÍSTO STAVBY : Švabinského nábřeží 2077, 767 01 Kroměříž

INVESTOR : MĚSTO KROMĚŘÍŽ  
Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž

UŽIVATEL : ZŠ ZÁMORAVÍ, KROMĚŘÍŽ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORG.  
Švabinského nábřeží 2077, 767 01 Kroměříž

STUPEŇ DOKUMENTACE : DSP+DPS

OBSAH : **B Souhrnná technická zpráva**

Přílohy: Denní osvětlení tříd  
Výpočet akustických podhledů – samostatná příloha

..

**AKTÉ**  
**projekt s.r.o.**

**projektová a inženýrská činnost**

Kollárova 629 Kroměříž 767 01

Zakázkové číslo  
Měsíc/rok  
Počet vyhotovení

K 2-25  
05/2025  
4

**Obsah**

Obsah.....	1
B    Souhrnná technická zpráva.....	2
B.1    Celkový popis území a souboru staveb.....	2
B.2    Urbanistické a základní architektonické řešení.....	3
B.3    Základní stavebně technické a technologické řešení.....	3
B.4    Připojení na technickou infrastrukturu.....	7
B.5    Dopravní řešení a základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie.....	8
B.6    Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	8
B.7    Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana.....	8
B.8    Celkové vodohospodářské řešení.....	8
B.9    Ochrana obyvatelstva.....	8
B.10   Zásady organizace výstavy.....	9

**B Souhrnná technická zpráva****B.1 Celkový popis území a souboru staveb**

- a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Předmětem stavby je adaptace nevyužívaného bytu školníka a dílny na odborné učebny. Prostory se nacházejí v přízemí, v pravé nárožní části objektu. Byt školníka se skládá ze vstupní chodby, koupelny, kuchyně a třech pokojů. V rámci stavebních úprav bude združena koupalna, čímž dojde ke zvětšení chodby. Wc bude zachováno a rozšířeno o umyvadlo. Zrušením stávajících příček pokojů vznikne odborná učebna s možností využití i jako družina. Zrušením zdi mezi kuchyní a dílnou vznikne počítačová učebna.

- b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Jedná se o lokalitu zástavby z první poloviny dvacátého století. Objekt byl postaven na základě projektové dokumentace z r. 1927 a svému účelu slouží doposud. Objekt se nachází v záplavovém území.

- c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Pro město Kroměříž je zpracován platný územní plán zahrnující území navrhované výstavby. Právní stav po vydání změny č.6A Zastupitelstvem obce Kroměříž ze dne 7.11.2013 s nabytím účinnosti 6.12.2013. Stavební pozemek se z hlediska podmínek platného územního plánu se nachází v ploše s indexem OL, což je v souladu s platnými regulativy. Stavba je tedy navržena plně v souladu s podmínkami územního plánu. Stavebními úpravami se nemění stávající využití tj. školské zařízení.

- d) výčet a závěry průzkumů

Projektová dokumentace vychází ze zaměření stávajícího stavu předané objednatelem a vlastního doměření řešených prostor.

- e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu  
Výjimky nejsou vyžadovány.

- f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu  
Není předmětem řešení.

- g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin  
Není předmětem řešení.

- h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků  
Není předmětem řešení. určených k plnění funkce lesa

- i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu  
Není předmětem řešení.

- j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby  
Stavebními úpravami se nemění stávající parametry stavby.

- k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.  
Není předmětem řešení.

- l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě  
Není předmětem řešení.
- m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice  
Zahájení stavby 06/2026  
Ukončení stavby 09/2026
- n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby  
Není předmětem řešení.
- o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu<sup>1)</sup>, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby  
Není předmětem řešení.

## **B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení**

### *Urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení*

Jedná se o vnitřní stavební úpravy, kterými se nemění stávající urbanismus – kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

## **B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení**

### **B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení**

Stavební úpravy jsou řešeny v tradiční stavebně technickém řešení.

### **B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti**

- a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,  
Není předmětem řešení.
- b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,  
Přístup ke stavbě bude využívat přilehlého stávajícího areálového vjezdu.
- c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů,  
Není předmětem řešení.

### **B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání staveb**

### **B.3.4 Základní technický popis stavebního objektu**

- a) popis stávajícího stavu,

Jedná se o školský objekt postavený v tradiční zděné technologii. Objekt je postavený na začátku dvacátého století. Na konci dvacátého století byla provedena přístavba šaten ve dvorní části areálu. Nachází se v katastrálním území města Kroměříže, v klidové okrajové části na levém nábreží řeky Moravy. Objekt školy je čtyřpodlažní, s půdorysem tvaru L. Střecha je sedlová, na konci křídel ukončená valbami. Celý objekt slouží pro výuku prvního stupně ZŠ, včetně kuchyně, školní jídelny a družiny.

Zdivo objektu je z cihel plných. Stropy jsou nonolitické betonové s žebry. Jednotlivé místnosti jsou osazeny podhledy. V minulosti byla provedena nová fasáda s výměnou původních oken za plastová. Střecha je sedlová s valbami tvořená dřevěným krovem.

*b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení*

Zemní práce - nebudou prováděny

Základy - nebudou prováděny

Bourání konstrukcí – budou provedeny tyto práce:

- Odstranění dřevěných příček pokojů
- Odstranění zdi mezi kuchyní a dílnou
- Odstranění příček koupelny a části WC
- Vybouření okenních otvorů, dveří dle potřeby dispozice
- Vybouření nových okenních otvorů
- Odstranění podhledů bytu
- Odstranění původních maleb
- Odstranění nášlapných vrstev podlah ve všech řešených prostorách

Svislé konstrukce

Budou prováděny v minimálním rozsahu. Jedná se o dozdivku pro rozšíření WC o umyvadlo a o dozdivku původních dveřních otvorů, které jsou rušeny. Místnost odborné učebny bude doplněna o jedno nové okno. Jednotlivá okna budou rozměrově upravena. Pro úpravu okenních otvorů budou jako překlady použity ocelové nosníky.

Vodorovné konstrukce

Stávající stop nad 1.NP je monolitický železobetonový s žebry. Jedná se o podélný konstrukční systém. V prostoru bytu jsou stávající původní pohledy. Do stropní konstrukce nebude zasahováno.

Schodiště – není předmětem řešení

Výtah – není předmětem řešení

V rámci dokumentace není řešeno.

Střešní konstrukce – není předmětem řešení

Úpravy povrchů

*Vnitřní úpravy povrchů*

vápenná omítka - na cihelných zdech v místě odstranění nesoudržných omítek a místech pro rozvodů instalací. Všechny nárožní hrany budou opatřeny zpevňovacími omítkovými lištami.

Štuková omítka – bude provedena celoplošně ve všech řešených prostorách

sádrokartonové podhledy – akustický podhled v učebnách

Podlahy

Podlahy budou provedeny v souladu s ČSN 74 4505. Mezní odchylky rovinnosti nášlapné vrstvy se stanovují 2 mm na 2m délky. Stejně odchylky se stanovují i pro rovinnosti vrstvy pod nášlapnou vrstvou. Navržené povrchy podlah odpovídají účelům jednotlivých místností.

Po odstranění stávajících nášlapných vrstev bude betonový podklad přebroušen a rozdílné nerovnosti budou srovnány litými stěrkami na tak upravený povrch bude ve třídách použit vinil. (!!!doplnit parametry!!!) V chodbě a WC bude položena nová dlažba.

Izolace – nebudou prováděny

Výplně otvorů

Ve třídách budou osazena nová plastová okna. Dále budou osazeny nové vstupní dveře do chodby - hliníkové dveře prosklené 2/3. Nově budou osazeny rovněž dvoukřídlé dveře do skladu v provedení hliník se zateplením zateplením.

Do všech tříd budou použity stávající požární dveře bytu školníka a dílny. Nové dveře budou osazeny na WC. Veškeré dveře do ocelových zárubní.

Zámečnické konstrukce – nebudou prováděny

Klempířské konstrukce

V rámci nových oken budou osazeny nové okenní parapety z hliníkových poplastovaných plechů.

Truhlářské konstrukce

Nátěry

Jednotlivé povrchové úpravy budou specifikovány ve výpisech truhlářských a zámečnických prvků v prováděcí dokumentaci. Nátěrem budou rovněž opatřeny všechny ocelové konstrukce.

### ***B.3.5 Technologické řešení – základní popis technických a technologických zařízení***

#### ***a) popis stávajícího stavu***

Předmětné prostory sloužily jako byt školníka se samostatným rozvodem elektroinstalace.

#### ***b) popis navrženého řešení***

### **D 01.4.7 Technika prostředí staveb - Silnoproudá elektrotechnika**

Stávající elektroinstalace v rekonstruovaném prostoru bude kompletně demontována.

Nově bude instalován podružný rozvaděč RP2.1 pro napojení světelné a zásuvkové elektroinstalace v nových učebnách. Hlavní přívod bude ze stávajícího rozvaděče RP2 na chodbě. Do rozvaděče RP2 budou doplněny potřebné jističí prvky.

Napájecí síť: 3NPE AC 230V/400V TN-S

Ochrana před úrazem el. proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3:

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí:

Čl. 412.1 – ochrana izolací

Čl. 412.2 – ochrana kryty nebo přepážkami

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:

Čl. 413.1 - ochrana automatickým odpojením od zdroje (jističe, pojistky)

Čl. 413.1.2 - pospojováním

Čl. 412.5 - proudovým chráničem

Instalace bude provedena kabely CYKY uloženými v SDK podhledech. Klesání k ovladačům a zásuvkám bude uloženo pod omítkou.

Osvětlení bude provedeno svítidly s LED zdroji. Rozmístění svítidel vychází z výpočtu osvětlení v souladu s ČSN EN 12 464, který je součástí dokumentace. V učebnách budou svítidla zapuštěná v SDK podhledech, na chodbě budou svítidla přisazená stropní. Ovládání je navrženo u dveří do místností. Na chodbě budou ovládací tlačítka. Na chodbě bude doplněno nouzové osvětlení svítidly s vlastním bateriovým zdrojem.

Zásuvky jsou rozmístěny dle požadavků investora. Zásuvky v nábytku budou navrženy v souladu s možnostmi dodavatele nábytku.

Samostatně bude napojen datový rozvaděč včetně uzemnění.

#### **D 01.4.8 Technika prostředí staveb - SLP**

V rámci slaboproudých technologií bude ve dvou nově vzniklých učebnách instalována počítačová síť a na chodbě bude instalován nový zvonek školního zvonění.

V Počítačové učebně bude umístěn nový nástěnný datový rozvaděč, odkud budou napojeny datové zásuvky v Počítačové učebně i v Odborné učebně. Tento nový datový rozvaděč bude optickým kabelem připojen do školní počítačové sítě – viz část Elektronické komunikace. V obou učebnách bude rovněž provedeno trubkování určené pro kabely propojující interaktivní tabuli s počítačem vyučujícího a pro ozvučení. Nový zvonek školního zvonění bude umístěn bezprostředně u stávajících spínacích hodin na chodbě.

#### **D 01.4.9 Technika prostředí staveb - Elektronické komunikace**

Domovní videotelefon – VDT

Systém domácího videotelefonu ALCAD je navržen tak, aby splnil potřeby a přání běžných

uživatelů. Vchodová stanice i videotelefonní přístroje se snadno ovládají, umožňují jednoduchou montáž a při komunikaci zajišťují kvalitní audio a video přenos.

Stávající systém bude rozšířen a nově bude instalována jedna hlavní vchodová stanice u vchodu do chodby objektu, která sousedí s nově vybudovanými odbornými učebnami.

Nová vchodová stanice bude umístěna na fasádě objektu – povrchová montáž.

Pomocí této vchodové stanice se bude možné dovolat do učeben „N.1.01. - učebna I a II“, kde budou umístěny videotelefony. Pomocí tlačítek videotelefonu bude možné odblokovat zámek ve vstupních dveřích.

Zámek ABLOY EL 460 ve vstupních dveřích, systémový kabel 10m a kabelová průchodka bude dodávkou dodavatele dveří.

Napájecí zdroj bude umístěn v chodbě nad dveřmi.

#### **D 01.4.10 Technika prostředí staveb - EZS**

V požadovaných prostorech budou instalovány PZTS prvky pro prostorové a obvodové hlídání. Stávající ústředna PZTS je instalována v místnosti PC učebny a umožňuje rozšíření o odborné učebny. Způsob zapínání bude umožněn ze stávajícího ovládacího panelu u hlavního vstupu. Navrhované řešení bude předloženo ke schválení správci PCO a to MP Kroměříž. Navrhované řešení bude doplněno režimovou ochranou vstupu.

**Zdravotechnika, plynoinstalace a ÚT** - je řešena pouze schémata rozvodů s ohledem na skutečnost, že průběh a jednotlivá napojení budou zřejmá až při realizaci.

**Plynoinstalace** - bude zrušeno napojení původní kuchyně bytu školníka. Zrušení představuje demontáž rozvodu z místnosti měření plynu do původní kuchyně. Délka cca 18 m.

**Rozvody vody** –

Demontáže - bude zrušen přívod teplé a studené vody od páteřního rozvodu na chodbě k rušenému umyvadlu v dílně. Dále napojení kuchyňského dřezu a rozvody vody v původní koupelně a WC. Délka cca 20m.

Nové rozvody – napojení umyvadla v odborné učebně z páteřního rozvodu teplé a studené vody. Napojení umyvadla na WC z původních rozvodů koupelny, teplá a studená voda a napojení splachovače WC. Délka cca 21m.

Při průchodu potrubí mezi požárními úseky je třeba dbát na umístění protipožárních manžet. Postup montáže dle typu a výrobce manžety. Při průchodu stropem se umístí požární manžeta jednostranně ze spodní strany. Všechna protipožární  
Zařizovací předměty

**Umyvadlo** - keramické, s přepadem, š-550 mm, výška +850, ve standardu výrobce např. JIKA  
- instalační sada pro umyvadla

- zápachová uzávěrka umývadlová
- baterie umývadlová stojánková páková s keramickou kartuší, chrom
- 2x kulový rohový kohout s filtrem
- dávkovač tekutého mýdla s první náplní

**WC - závěsný klozet keramický, výška +400, ve standardu výrobce např. JIKA**

- vyrovnávací sada
- duroplastové sedátko s poklopem s antibakteriální úpravou
- montážní prvek s podomítkovou nádržkou pro závěsný klozet
- ovládací deska plastová, barva bílá
- držák toaletního papíru (s první náplní)
- WC kartáčová sada

**Kanalizace**

Rušené odpady budou zaslepeny. Odpad od umyvadla odborné učebny bude napojen na předpokládanou svislou kanalizaci z 1.NP. Nové umyvadlo u WC bude napojeno na odpad WC. Celková délka odpadů umyvadel cca 7m. Úprava původního spodního odpadu WC na závěsné WC

**Topení**

Rozvody topení v učebnách nevyžadují úpravy. V prostoru původní dílny bude na rozvodech odstraněna stávající izolace a potrubí bude nově natřeno. V původní koupelně bude zrušen jeden radiátor s rozvody. Stávající radiátor na chodbě bude přesunut na stěnu WC.

**c) energetické výpočty**

Není předmětem řešení.

**d) u staveb technické infrastruktury – popis navrženého řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií**

Není předmětem řešení.

**B.3.6 Zásady požární bezpečnosti**

- a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,
- b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Viz samostatná část D 01.3 Požárně bezpečnostní řešení.

**B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budov**

*Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.*

**B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů staveb (větrání, vytápění, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, odpadů apod.) a vlivu staveb na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).*

**B.3.9 Zásady ochrany staveb před negativními účinky vnějšího prostředí**

*Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podlaží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.*



---

**B.4 Připojení na technickou infrastrukturu**

---

*Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.*

---

**B.5 Dopravní řešení a základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie**

---

- a) *popis dopravního řešení, u staveb drah včetně traťové a staniční dopravní technologie počátečního a cílového stavu, orientační návrh organizačních a dočasných provizorních stavebních opatření pro zajištění železniční dopravy po dobu stavby, požadavky na náhradní dopravu, dosažené zásadní dopravní parametry stavby (dynamický průběh rychlosti, propustnosti, linkové vedení, systémové jízdní doby apod.),*
- b) *napojení na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek a doprava v klidu,*
- c) *řešení přístupnosti a bezbariérového užívání*  
Není předmětem řešení s ohledem na rozsah a charakter stavebních úprav.

---

**B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

---

Není předmětem řešení s ohledem na rozsah a charakter stavebních úprav.

---

**B.7 Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana**

---

- a) *vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu,*
- b) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,*
- c) *popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,*
- d) *v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,*  
Není předmětem řešení s ohledem na rozsah a charakter stavebních úprav.

---

**B.8 Celkové vodohospodářské řešení**

---

*Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami, vodohospodářské řešení vodního díla apod.*

Navrhovanými úpravami se nemění systém zásobování vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami

---

**B.9 Ochrana obyvatelstva**

---

*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.*

- a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí,
- b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,
- c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,
- d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,
- e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,
- f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.

Není předmětem řešení s ohledem na rozsah a charakter stavebních úprav.

## **B.10 Zásady organizace výstavby**

- a) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, včetně zhodnocení potřeby návrhu dopravně inženýrských opatření,*

Staveniště bude zásobeno stávajícími přípojkami médií s podružným měřením pro stavbu.

- b) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,*

Během stavebních prací může dojít k občasnému zvýšení prašnosti a dočasnému znečištění okolí stavby. Zhotovitel stavby je povinen eliminovat tyto vlivy stavebních prací standardními opatřeními (očistění vozidel opouštějících staveniště a čištění místních komunikací, likvidace případných úniků pohonných hmot z automobilů na stavbě, zabránění přílišné prašnosti kropením apod.). Staveniště, která jsou úplně nebo částečně umístěna na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se zabezpečí, výrazně označí a při snížené viditelnosti náležitě osvětlí a vybaví výstražným osvětlením. Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí.

- c) *vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,*

Příjezd na stavbu bude veden po stávajícím areálovém vjezdu. Zřízení staveniště bude napojeno ze stávajícího napojení objektu NN, vodovodu a kanalizace.

- d) *popis zásad odvodnění staveniště,*

Staveniště není potřeba speciálně odvodňovat, bude využito stávajících odvodňovacích prvků v prostoru staveniště.

- e) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,*

Není předmětem řešení.

- f) *požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,*

Zatřídění odpadů a jejich likvidace jsou navrženy dle zákona 185/2001 o odpadech, ve znění pozdějších předpisů stanovených podle katalogu odpadů dle vyhlášky č. 381/2001Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Tabulka druhu odpadů a jeho kategorizace

Kód druhu odpadu	Kategorie odpadu
17 01 01 beton	O
17 01 02 cihla	O

17 02 01 dřevo	O		
17 02 02 sklo	O		
17 02 03 plasty	O		
17 04 05 železo a ocel	O		
17 04 07 směsné kovy	O		
17 06 04 odpad z jiných izolací	O		
17 01 07 směsi	O		
15 01 01 papírové a lepenkové obaly	O		
15 01 11 tlakové nádoby od PUR pěn	N		
17 06 03 izolační materiály obsahující nebezp. látky		N	

Celková hmotnost odpadů činí 5 tun. Odpady budou předány oprávněné osobě dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, který stanovuje povinnosti právnických a fyzických osob při nakládání s odpady.

Odpady budou likvidovány stavební firmou vybranou v rámci výběrového řízení způsobem pro ni obvyklým (přednostně recyklace stavebního a dřevního odpadu, skládky, sběrné suroviny). Při kolaudaci budou předloženy doklady o likvidaci odpadů vzniklých na stavbě. Směsný stavební a demoliční odpad, zařazený v katalogu jako N, bude roztríděn na jednotlivé složky a zaříděn podle katalogu odpadů.

Kopie dokladů (od dodavatele prací) o předání odpadů k využití či odstranění spolu se „Základním popisem odpadu“ budou v průběhu provádění stavby zakládány do stavební dokumentace a archivovány po dobu pěti let. Doklady (od dodavatele prací) budou průběžně předkládány na kontrolních dnech provádění stavby. Jedná se o následující doklady:

- průběžná evidence odpadů, které vznikly při výstavbě (druhy odpadu, kategorie odpadu, množství)

- doklad o recyklaci stavebních odpadů

- doklady o předání dalších odpadů k využití či odstranění

Během provádění prací bude na staveništi zajištěno dostatečné množství nádob na ukládání odpadů, aby nedocházelo k úniku odpadů (odnášení plastových fólií větrem, zahrabávání do země atd.).

Při provozu a užívání stavby nebudou vznikat odpady s negativním vlivem na životní prostředí. Na předmětné stavbě se nevyskytují odpady s obsahem azbestu.

- g) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,*
- h) *bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.*
- i) *limity pro užití výškové mechanizace,*
- j) *u stavby drah návrh optimálního postupu výstavby (časový plán, harmonogramy, zdůvodnění počtu etap, výluky apod.),*
- k) *požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,*
- l) *stanovení podmínek pro provádění staveb z hlediska bezpečnosti leteckého provozu, provozních opatření na letišti, provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,*
- m) *návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek*
- n) *dočasné objekty*

Není předmětem řešení s ohledem na rozsah a charakter stavebních úprav.

05/2025

Ing.arch. Milan Krouman

## Příloha č.1:

Pro zjištění denního osvětlení byl použit výpočtový program od firmy ASTRA BuildingDesign. Z modelu vyplývá pokrytí denním osvětlením prostoru učebnových lavic.

